



COMUNE DI COSTA MASNAGA

PROVINCIA DI LECCO

CAP. 23845 - TEL. 031/3589811 - FAX 031/879.022 - P. IVA 00603040130 - COD. FISC. 82002850137

**REGOLAMENTO COMUNALE
PER L'ASSEGNAZIONE
DEGLI ALLOGGI
DI PRONTO INTERVENTO
DI PROPRIETA' COMUNALE**

Approvato con deliberazione consiliare n. 30 in data 27.6.2000 (C.R.C. Milano atto n. 534 del 10.7.2000)

COMUNE DI COSTA MASNAGA

RELATA DI PUBBLICAZIONE N.....

Si attesta che il presente atto è stato pub-

blicato, all'Albo Pretorio di questo Comune

dal 18.7.2000 al 28.2000

Costa Masnaga, li 3.8.2000

IL MESSO NOTIFICATORE



COMUNE DI COSTA MASNAGA

PROVINCIA DI LECCO

CAP. 23845 - TEL. 031/3589811 - FAX 031/879.022 - P. IVA 00603040130 - COD. FISC. 82002850137

REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI PRONTO INTERVENTO DI PROPRIETA' COMUNALE.

ART. 1

(Ambito di applicazione)

Il presente regolamento disciplina le assegnazioni degli alloggi di pronto intervento di proprietà comunale.

Con proprio provvedimento, la Giunta Comunale determina la consistenza degli alloggi di cui sopra.

ART. 2

(Condizioni per l'assegnazione)

Gli alloggi di cui all'art. 1 possono essere assegnati, su richiesta, temporaneamente per un periodo non superiore a 24 mesi, non prorogabili o rinnovabili, per far fronte a situazioni di emergenza dei nuclei familiari residenti in Costa Masnaga che siano temporaneamente privi di alloggio per una delle seguenti situazioni:

- a) - necessità di pubblica utilità;
- b) - realizzazione di programmi di risanamento edilizio;
- c) - per situazioni temporanee di fabbisogno abitativo di particolare e documentata rilevanza sociale, ad esclusione da quella derivante da sfratto di alloggio a cui si provvede ai sensi art. 46 della L.R. 28/90;
- d) - calamità naturali (es. frane, inondazioni, trombe d'aria, ecc.);
- e) - incidenti (es. incendi, scoppi, dissesti ecc.);
- f) - disagio sociale in cui siano coinvolti soggetti che necessitano di particolare tutela (es. minori, anziani, disabili ecc.);
- g) - per fenomeni temporanei derivanti dalla immigrazione extracomunitaria di particolare e documentata rilevanza nazionale, indipendentemente dalla residenza.

ART. 3

(Priorità delle assegnazioni)

L'assegnazione avviene in base all'ordine cronologico della richiesta.

In caso di più istanze concomitanti nell'effettuare le assegnazioni degli alloggi in oggetto, viene riconosciuta priorità a favore dei nuclei familiari eventualmente alloggiati in alberghi a totale carico del Comune.

In mancanza di tale fattispecie si deve tener conto delle condizioni socio-sanitarie economiche dei nuclei interessati e, a tal fine, sono stabilite le seguenti priorità, attribuendo al nucleo familiare un punteggio per quanto attiene sia le condizioni oggettive che soggettive.

I punteggi sono così articolati:



COMUNE DI COSTA MASNAGA

PROVINCIA DI LECCO

CAP. 23845 - TEL. 031/3589811 - FAX 031/879.022 - P. IVA 00603040130 - COD. FISC. 82002850137

Condizioni oggettive:	Punti
1) Per necessita' di pubblica utilità	20
2) Per la realizzazione di programmi di risanamento edilizio	20
3) Per situazioni temporanee di fabbisogno abitativo di particolare e documentata rilevanza sociale	5
4) Per calamità naturali	10
5) Per incidenti (es. incendi, scoppi, dissesti ecc.)	10
6) Disagio sociale in cui siano coinvolti soggetti che necessitano di particolare tutela	20
7) Per fenomeni temporanei derivanti dalla immigrazione extracomunitaria di particolare e documentata rilevanza nazionale	8

Condizioni soggettive	Punti
8) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare calcolato ai sensi degli artt. 21 e 22 della L. n. 457/78 inferiore a :	
4 ml. procapite	30
6 ml. procapite	20
8 ml. procapite	10
9) Famiglie monoreddito con 2 o piu' minori a carico	10
10) Presenza nel nucleo familiare di uno o più portatori di handicap	15
11) Persone sole con figli o minori a carico	15
12) Ex carcerati, ex tossicodipendenti, malati terminali o persone con patologie particolari	15

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 3 e 7 - 10 e 12.
A parità di punteggio, si procederà mediante sorteggio.

ART. 4 (Contratto)

La Giunta Comunale, dopo l'approvazione del presente regolamento, provvederà ad approvare apposito schema di contratto di locazione, da redigersi ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge n. 431/98.