



COMUNE DI COSTA MASNAGA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 04/11/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DI PGT ED AGLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE PER LE ESIGENZE DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA IN CORSO E PRECISAZIONI ALLE NTA ED AGLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE

L'anno duemilaventuno addì quattro del mese di Novembre alle ore 19:30, SALA DEL CONSIGLIO, dietro regolare avviso di convocazione , contenente anche l'elenco degli affari da trattare, si è riunito in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale all'appello risultano:

COGNOME E NOME	PRESENTE
PANZERI SABINA	SI
POZZI CRISTIAN	SI
BONACINA UMBERTO PRIMO	SI
DONGHI SIMONE	SI
MOLTENI ANDREA	SI
REDAELLI PAOLO	SI
ANZANI BRUNO	SI
BIANCO ANDREA	SI
TURATI ROBERTA	SI
BESANA MIRKO	SI
CAZZANIGA ANNA	SI
SOLA GIUSEPPINA	SI

Presenti n° 12 Assenti n° 0

E' altresì presente l'Assessore esterno:

CORBETTA MAURIZIO

Partecipa il Segretario Comunale LA ROSA CLAUDIA,

Assume la presidenza , PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato e posto all'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 4.11.2021

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE ALLE NTA DI PGT ED AGLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE PER LE ESIGENZE DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA IN CORSO E PRECISAZIONI ALLE NTA ED AGLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE, AI SENSI DELLA LR 12/2005 E SMI.

IL SINDACO PRESIDENTE

Introduce e riferisce in merito al punto oggetto di approvazione e cede la parola al professionista incaricato dal Comune, arch. Sgroi, estensore del PGT la quale spiega che la variante ha ad oggetto le zone industriali all'interno del Parco Valle Lambro e che la richiesta degli ampliamenti previsti è conseguente alle difficoltà legate all'emergenza Covid ed alla necessità di adeguare gli insediamenti produttivi. Precisa inoltre che, con l'occasione, si è proceduto a rettificare piccoli errori materiali presenti nello strumento urbanistico, ad effettuare alcune precisazioni alle norme ed a rettificare degli errori nelle tavole di azzonamento. Dà atto che sono state effettuate le pubblicazioni prescritte e che è stato richiesto il parere del Parco Valle Lambro il quale ha dato parere favorevole facendo alcune considerazioni di ordine generale e richiedendo di introdurre due schede di natura paesaggistica rispetto agli interventi da realizzare. Puntualizza che il parere del Parco è stato recepito e che sono pervenute n. 4 osservazioni.

Prima di passare alla discussione il Sindaco precisa che due delle quattro osservazioni presentate sono tardive e che, pertanto, al fine di poter essere esaminate e votate, occorre che il Consiglio si esprima sulla possibilità di porre o meno in discussione le due osservazioni tardive.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Costa Masnaga (Lc) è dotato di Piano del Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29.3.2019 e pubblicato sul BURL n. 23 del 5-6-2019;

DATO ATTO che con Decreto n. 1 /2021 del 19/5/2021 prot. 3726 l'Autorità Competente per la Vas ha stabilito di escludere dalla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) la variante parziale alle NTA ed agli elaborati grafici del piano delle Regole per le esigenze degli insediamenti industriali in oggetto;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 28/5/2021 di adozione della variante parziale alle NTA di PGT e agli elaborati del Piano delle regole per le esigenze degli insediamenti industriali a seguito dell'emergenza sanitaria in corso e precisazioni alle NTA ed agli elaborati del Piano delle Regole.

DATO ATTO che gli atti della variante urbanistica in oggetto:

- sono stati depositati nella segreteria comunale per trenta giorni consecutivi dal 21/7/2021 al 20/8/2021 come da avviso pubblicato all'albo pretorio comunale on line in data 21/7/2021;

CONSIGLIO COMUNALE Atto N.ro 35 del 04/11/2021

- sono stati pubblicati in data 21/7/2021 nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale nella sezione *PGT* e nella sezione *Amministrazione trasparente*;

DATO ATTO, inoltre, che:

- del deposito degli atti e della pubblicazione soprarichiamata è stata data pubblicità sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 29 del 21/7/2021 e sul quotidiano Casateonline in data 21/7/2021;

- in data 21/7/2021 con nota prot. n. 5278 è stato richiesto parere al Parco Regionale della Valle del Lambro;

- durante il periodo delle osservazioni stabilito dal 21/8/2021 al 20/9/2021 sono pervenute n. 2 osservazioni e precisamente:

1. in data 14/9/2021 prot. 6245 osservazione formulata dalla Società Rossini della Quercia spa con sede in Costa Masnaga;

2. con pec in data 18/9/2021 assunta al prot. n. 6411 del 22/9/2021 osservazione formulata dall'arch. Ghioldi Roberto dello studio Architetti Associati Ghioldi & Ghirardello con studio in Como;

- oltre il periodo delle osservazioni stabilito sono pervenute n. 2 osservazioni tardive e precisamente:

3. in data 11/10/2021 prot. 6808 osservazione formulata dal sig. Pane Francesco residente in Costa Masnaga;

4. in data 21/10/2021 prot. 7032 osservazione formulata dalla sig.ra Laura Mattioli residente in Costa Masnaga;

CONSIDERATO che nell'avviso di deposito atti si stabiliva di demandare al Consiglio Comunale la facoltà di prendere in considerazione le osservazioni tardive che, eventualmente, fossero pervenute al prot. comunale;

VISTO inoltre l'allegato parere inerente la variante in oggetto espresso dal Parco Regionale della Valle del Lambro con nota del 16/9/2021 prot. 5983 e pervenuto in data 27/10/2021 prot. 7151;

VISTO, altresì, l'elaborato "*Controdeduzioni pareri ed osservazioni*" pervenuto al prot. n. 7252 del 29/10/2021 redatto dall'estensore della variante urbanistica arch. Marielena Sgroi che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

RICHIAMATA la documentazione, di seguito elencata, pervenuta in data 29.10.2021 prot. 7252 da parte dell'arch. Marielena Sgroi con studio in Lambrugo, relativa agli elaborati costituenti la variante parziale in oggetto, allegati alla delibera di CC n. 19 del 28/5/2021 e agli elaborati modificati a seguito del recepimento del parere ed accoglimento delle osservazioni formulate;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione degli stessi composti dagli elaborati di seguito elencati, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

VARIANTE PUNTUALE ZONA I- INDUSTRIALE

“COMPARTI EUSIDER E NOVAMET”

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13*’ a DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE

RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

2.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13 a/b v' DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE

RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

2.000

Stralcio elaborato variante

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13' DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE

RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

5.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13v' DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE

RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

5.000

Stralcio elaborato variante

TAVOLA

13.2 a PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

2.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA

13.2 a/bV' PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

2.000

Stralcio elaborato variante

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO - parte seconda *'

Stralcio elaborato variante

TAVOLA

17' a PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

SCALA 1: 2.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA

17 a/bv' PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

SCALA 1: 2.000

Stralcio elaborato variante

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- RAPPORTO PRELIMINARE E DETERMINAZIONE DEI POSSIBILI EFFETTI SIGNIFICATIVI
Allegato II- Direttiva U.E.
- CONTRODEDUZIONI PARERI V.A.S.

* elaborato modificato a seguito recepimento prescrizioni pareri V.A.S.

PRECISAZIONI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
ED AGLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE:

Elaborati variati :

TAVOLA

5'

VINCOLI

SCALA 1:

5.000

TAVOLA

6.1b

CENTRO STORICO - Destinazione d'uso

SCALA 1:

1.000

MUSICO – SAMARINO – CASSINA - CENTEMERO – C.NA VERANA

TAVOLA

6.1c

CENTRO STORICO - Destinazione d'uso

SCALA 1:

1.000

C.NA COLOMBAIO – C.NA CA' DI BRENNO – BRENNO D. TORRE

SAN LUIGI – C.NA JOLANDA – C.NA PETTANA

TAVOLA

6.1d'

CENTRO STORICO - Destinazione d'uso

SCALA 1:

1.000

CAMISASCA – C.NA CADREGA – G. VOLPERA – C.NA BRACESCO

TAVOLA

14b' CENTRO STORICO - Modalità d'intervento
1.000

SCALA 1:

C.NA BRACESCO – C.NA PARADISO BASSO E ALTO - SAMARINO – CASSINA

C.NA CADREGA – C.NA VOLPERA – CENTEMERO – C.NA VERANA – C.NA CROTTA

TAVOLA

14c CENTRO STORICO - Modalità d'intervento

SCALA 1: 1.000

C.NA COLOMBAIO – C.NA CA' DI BRENNO – BRENNO D. TORRE

SAN LUIGI – C.NA JOLANDA – C.NA PETTANA

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI - parte prima ‘
- CONTRODEDUZIONI PARERI ED OSSERVAZIONI

‘ elaborato modificato a seguito controdeduzioni osservazioni e pareri
--

VISTA, inoltre, la dichiarazione resa dal geologo incaricato dott. Paolo dal Negro con studio in Tavernerio, depositata in data 27/5/2021 prot. 3901 e precisamente l'Allegato 6 – nuovo schema di asseverazione (ex allegato 15 dgr IX/2616/2011, già adottata con deliberazione di CC n. 19 del 28/5/2021, da ritenersi valida anche per la presente approvazione definitiva in quanto le modifiche introdotte a seguito delle osservazioni non inficiano la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del PGT nonché la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazioni e norme) derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti;

ACQUISITO, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del servizio tecnico progettuale e tecnico manutentivo;

VISTO il parere favorevole della Commissione Consiliare Lavori Pubblici, Ambiente e Territorio , espresso nella seduta del 2.11.2021;

RICHIAMATE:

La l.r. 12/2005 e smi

La l.r. 31/2014

Il D.lgs. 267/2000 e smi

Lo statuto comunale

La normativa vigente in materia

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 78 del d.lgs. 267/2000 e smi, i consiglieri hanno l'obbligo di astenersi dal prendere parte alla discussione e votazione nei casi previsti dalla legge.

Si procede alla votazione in merito alla facoltà da parte del Consiglio comunale di prendere in considerazione le osservazioni tardive;

Dopo breve discussione:

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di PRENDERE IN CONSIDERAZIONE le osservazioni tardive;

- **SI PROCEDE ALLA LETTURA DEL PARERE, DELLA SINTESI DELLE OSSERVAZIONI ED ALLA VOTAZIONE DELLE SINGOLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI.**

PARERE

N°	DATA	PROT. N°	NOMINATIVO
/	27.10.2021	7151	PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

Si **procede** all'esame del parere formulato e si prende atto dello stesso;

OSSERVAZIONI

1. 14.09.2021 6245 SOCIETA' ROSSINI DELLA QUERCIA SPA

Si **procede** all'esame dell'osservazione suddetta e della relativa proposta di controdeduzione, così come da allegato parte integrante della presente deliberazione;

Dopo breve discussione: l'arch. Sgroi precisa che, tenuto conto delle controdeduzioni, la proposta è di non accoglimento in quanto l'osservazione non riguarda ambiti oggetto della presente variante e che, pertanto, la stessa potrà essere presa in considerazione in occasione di una prossima eventuale variante.

Interviene l'assessore esterno arch. Corbetta il quale, dopo aver indicato l'esatta collocazione, spiega che si tratta di un procedimento puntuale già avviato l'anno scorso in base alle istanze presentate e che non riguarda tutto il territorio. Precisa che nulla vieta in futuro di ripresentare l'osservazione.

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Facendo proprie le controdeduzioni espresse nell'elaborato predisposto dal tecnico incaricato, di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione presentata;

2. 18/9/2021 (Prot. 6411 del 22/9/2021) ARCH. GHIOLDI ROBERTO

Si **procede** all'esame dell'osservazione suddetta e della relativa proposta di controdeduzione, così come da allegato parte integrante della presente deliberazione;

Dopo breve discussione: l'arch. Sgroi mostra l'area sulla cartografia e precisa che, tenuto conto delle controdeduzioni, la proposta è di accoglimento.

Interviene l'assessore esterno arch. Corbetta il quale spiega la situazione di fatto.

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Facendo proprie le controdeduzioni espresse nell'elaborato predisposto dal tecnico incaricato, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata;

OSSERVAZIONI TARDIVE

3. 11/10/2021 6808 PANE FRANCESCO

Si procede all'esame dell'osservazione suddetta e della relativa proposta di controdeduzione, così come da allegato parte integrante della presente deliberazione;

Dopo breve discussione: l'arch. Sgroi precisa che, tenuto conto delle controdeduzioni, la proposta è di accoglimento.

Interviene l'assessore esterno arch. Corbetta il quale spiega la situazione di fatto.

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Facendo proprie le controdeduzioni espresse nell'elaborato predisposto dal tecnico incaricato, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata;

4. 21/10/2021 7032 MATTIOLI LAURA

Si procede all'esame dell'osservazione suddetta e della relativa proposta di controdeduzione, così come da allegato parte integrante della presente deliberazione;

Dopo breve discussione: l'arch. Sgroi precisa che, tenuto conto delle controdeduzioni, la proposta è di accoglimento.

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Facendo proprie le controdeduzioni espresse nell'elaborato predisposto dal tecnico incaricato, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata;

Quindi, in considerazione delle votazioni che precedono

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse e tutti gli allegati cartografici e documentali indicati in seguito fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:
- 2. DI DARE ATTO E RECEPIRE** l'esito della votazione sull'accoglimento/non accoglimento delle osservazioni tardive pervenute;
- 3. DI DARE ATTO E RECEPIRE** l'esito della votazione sull'accoglimento, totale o parziale, e sul rigetto delle osservazioni presentate in merito alla presente variante parziale al PGT come riportato in premessa narrativa;
- 4. DI PROCEDERE** all'approvazione, con la procedura prevista dall'art. 13 della LR 12/2005, degli elaborati costituenti la variante parziale alle NTA di PGT e agli elaborati del Piano delle regole per le esigenze degli insediamenti industriali a seguito dell'emergenza sanitaria in corso e precisazioni alle NTA ed agli elaborati del Piano delle Regole, depositati agli atti comunali ed allegati alla delibera di CC n. 19 del 28/5/2021 di adozione della variante predetta e gli elaborati modificati a seguito del recepimento del parere ed accoglimento delle osservazioni formulate depositati in data 29/10/2021 prot. 7252 e così elencati:

VARIANTE PUNTUALE ZONA I- INDUSTRIALE

“COMPARTI EUSIDER E NOVAMET”

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13*’ a DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE
RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE SCALA 1:
2.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13 a/b v’ DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE
RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE SCALA 1:
2.000

Stralcio elaborato variante

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13’ DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE
RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE SCALA 1:
5.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA Elaborato di sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:

13v⁴ DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE
RELIGIOSE - PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

5.000

Stralcio elaborato variante

TAVOLA

13.2 a PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

2.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA

13.2 a/bV⁴ PIANO DELLE REGOLE

SCALA 1:

2.000

Stralcio elaborato variante

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI COMPLETAMENTO - parte seconda *

Stralcio elaborato variante

TAVOLA

17' a PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

SCALA 1: 2.000

Stralcio elaborato vigente con ambiti oggetto di variante

TAVOLA

17 a/bv⁷ PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

SCALA 1: 2.000

Stralcio elaborato variante

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- RAPPORTO PRELIMINARE E DETERMINAZIONE DEI POSSIBILI EFFETTI SIGNIFICATIVI
Allegato II- Direttiva U.E.

- CONTRODEDUZIONI PARERI V.A.S.

* elaborato modificato a seguito recepimento prescrizioni pareri V.A.S.

PRECISAZIONI ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

ED AGLI ELABORATI DEL PIANO DELLE REGOLE:

Elaborati variati :

TAVOLA

5' VINCOLI SCALA 1:

5.000

TAVOLA

6.1b CENTRO STORICO - Destinazione d'uso SCALA 1:

1.000

MUSICO – SAMARINO – CASSINA - CENTEMERO – C.NA VERANA

TAVOLA

6.1c CENTRO STORICO - Destinazione d'uso SCALA 1:

1.000

C.NA COLOMBAIO – C.NA CA' DI BRENNO – BRENNO D. TORRE

SAN LUIGI – C.NA JOLANDA – C.NA PETTANA

TAVOLA

6.1d' CENTRO STORICO - Destinazione d'uso SCALA 1:

1.000

CAMISASCA – C.NA CADREGA – G. VOLPERA – C.NA BRACESCO

TAVOLA

14b' CENTRO STORICO - Modalità d'intervento SCALA 1:

1.000

C.NA BRACESCO – C.NA PARADISO BASSO E ALTO - SAMARINO – CASSINA

C.NA CADREGA – C.NA VOLPERA – CENTEMERO – C.NA VERANA – C.NA CROTTA

TAVOLA

14c CENTRO STORICO - Modalità d'intervento

SCALA 1: 1.000

C.NA COLOMBAIO – C.NA CA' DI BRENNO – BRENNO D. TORRE

SAN LUIGI – C.NA JOLANDA – C.NA PETTANA

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI - parte prima ‘
- CONTRODEDUZIONI PARERI ED OSSERVAZIONI

‘elaborato modificato a seguito controdeduzioni osservazioni e pareri

5. DI PROCEDERE, altresì, all'approvazione della dichiarazione resa dal geologo incaricato dott. Paolo dal Negro con studio in Tavernerio, depositata in data 27/5/2021 prot. 3901 e precisamente l'Allegato 6 – nuovo

schema di asseverazione (ex allegato 15 dgr IX/2616/2011), già adottata con deliberazione di CC n. 19 del 28/5/2021, da ritenersi valida anche per la presente approvazione definitiva in quanto le modifiche introdotte a seguito delle osservazioni non inficiano la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del PGT nonché la congruità tra i contenuti della variante e i contenuti (classificazioni e norme) derivanti dal PGRA, dalla variante normativa al PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti;

6. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 13 c. 10 e 11 della LR 12/2005 e smi:

- il deposito degli atti della variante urbanistica in oggetto, definitivamente approvati, presso la segreteria comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 13 c. 10 della LR 12/2005 e smi;

- la pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva degli atti della variante in oggetto, sul BURL;

7. DI DARE ATTO che a decorrere dalla data di approvazione degli atti costituenti la presente variante urbanistica e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul BURL, verranno applicate le misure di salvaguardia di cui all'art. 13, c. 12, della LR 12/2005 e smi;

8. DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione;

9. DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 32 - comma 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69, la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo on line, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Comune;

10. DI DARE ATTO che la presente deliberazione viene pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente, alla voce "provvedimenti" in attuazione del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 in materia di trasparenza amministrativa;

11. DI DICHIARARE, con separata votazione unanime favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000 attesa l'urgenza di proseguire con tempestività il procedimento di variante al PGT.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta **n.ro 839 del 29/10/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **TAVOLA ENRICA** in data **04/11/2021**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PANZERI SABINA

Il Segretario Comunale
Dott.ssa LA ROSA CLAUDIA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1149

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PANZERI SABINA** attesta che in data 26/11/2021 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.