

REGISTRO DECRETI

Decreto del Sindaco N. 1 del 13/01/2015

OGGETTO :
ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA 2^
VARIANTE AL PGT

L'AUTORITÀ COMPENTE PER LA V.A.S.

VISTA

- La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27.06.2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- la Parte Seconda del D.lgs n° 152 del 2006 e s.m.i. " Norme in materia ambientale";
- l'art. 4 della L.R. 11.03.2012 e s.m.i. "Legge per il Governo del Territorio" come in ultimo modificato dall'art. 13, comma1, lettera b) della l.r. 13.03.2012, n° 4;
- il D.C.R. 13.03.2007 n° VIII/351 " indirizzi per la valutazione di Piani e Programmi";
- la deliberazione di Giunta Regionale VIII/6420 del 27.12.2007;
- la deliberazione di Giunta regionale del 30.12.2009- n° 8/10971 " Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS"(art. 4, L.R. n° 12/2005; dcr n° 351/2007) " recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs 16.01.2008, n° 4 modificata, integrazione e inclusione di nuovi modelli";
- la deliberazione di Giunta Regionale 10.11.2010- n° 9/761 (testo ed allegati coordinato con DGR n° 8/6420 e D.G.R. n° 8/10971) " determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi VAS(art. 4, L.R. n° 12/2005; scr n° 351/2007); recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 29.06.2010 n° 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27.12.2008, n° 8/6420 e 30.12.2009, n°8/10971";
- La D.g.r. 25 luglio 2012 - n° IX/3836 Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 - L.R. 12/2005; d.c.r. n° 351/2007) - Approvazione allegato 1u- Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei Servizi e Piano delle Regole - Pubblicato sul BURL - SERIE ORDINARIA del 03.08.2012;
- gli artt.107 e 109 del D.lgsn° 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

PRESO ATTO CHE

- Il Comune di Costa Masnaga (Lc) è dotato di Piano del Governo del Territorio composto da Documento di Piano - Piano dei Servizi - Piano delle Regole e la relativa VAS, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 19.06.2012 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 38 del 19.09.2012;
- E' stata redatta una variante puntuale al PdR 11 A via Diaz finalizzata esclusivamente ad esplicitare le destinazioni d'uso ammesse nella scheda normativa di riferimento, approvata con deliberazione C.C. n° 29 del 11.10.2013 e pubblicata sul BURL n° 46 del 13.11.2013;

- Successivamente è stata redatta una prima Variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 08.04.2014 e pubblicata sul B.U.R.L. n. 21 del 21.05.2014;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 79 del 25.10.2014 avente oggetto : “Adesione alla proposta di Variante Urbanistica e Awio del Procedimento per la redazione della seconda variante urbanistica agli atti del P.G.T. vigente e verifica di assoggettamento alla procedura di Valutazione ambientale strategica” si è dato awio al procedimento relativo alla 2^ Variante Urbanistica al P.G.T.;
- l'arch. Marielena Sgroi, estensore della 2^ variante al P.G.T. e della procedura di Verifica di Esclusione della VAS ha provveduto a depositare il Rapporto Preliminare in data 04.11.2014 prot. n° 8923;
- L' Autorità procedente geom. Enrica Tavola unitamente all'Autorità Competente per la VAS Sindaco Pro Tempore Sig.ra Sabina Panzeri hanno provveduto all'invio agli enti della precitata documentazione con comunicazione del 04.11.2014 prot, n° 8947 entro il termine di 30 giorni antecedenti la Conferenza di Verifica di Esclusione. Nella medesima lettera si procedeva a convocare la conferenza per il giorno 09.12.2014;
- Il 09.12.2014 è stata data pubblicità alla documentazione depositata attraverso la pubblicazione sul SIVAS e di apposito awiso di awenuto deposito sul sito comunale con convocazione della Conferenza di Verifica;
- Successivamente con nota del 08.12.2014 prot. n° 9893 l'Autorità Competente per la VAS Sindaco Pro Tempore Sig.ra Sabina Panzeri ha rinviato la Conferenza di Verifica a data da destinarsi a causa di inderogabili ed improrogabili impegni lavorativi;
- l'arch. Marielena Sgroi, estensore della 2^ variante al P.G.T. e della procedura di Verifica di Esclusione della VAS ha depositato le integrazioni effettuate al Rapporto Preliminare in data 20.12.2014 e rubricate al protocollo n° 10273 a seguito dell'acquisizione del parere dell'Amministrazione Provinciale di Lecco giunto al protocollo dell'ente in data 04.12.2014 e rubricato al n° 9820;
- L' Autorità procedente geom. Enrica Tavola unitamente all'Autorità Competente per la VAS Sindaco Pro Tempore Sig.ra Sabina Panzeri con comunicazione del 30.12.2014 prot. n° 10446 hanno convocato la Conferenza di Verifica in precedenza rinviata, per il giorno 12.01.2015 precisando, nella medesima lettera, che è visionabile sul sito la documentazione integrativa di cui al punto precedente;
- Alla data del 12.01.2013 sono giunti al protocollo dell'ente i seguenti pareri /osservazioni
 - A) **VIGILI DEL FUOCO DI LECCO – contributo del 24.12.2014 prot. n°8685**
Prot. n° 9561 del 25.11.2014 - Comune di Costa Masnaga
 - B) **PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO**
Parere del 03.12.2014 - prot. Parco Lambro n°5780
Prot. n° 9792 del 04.12.2014 - Comune di Costa Masnaga
 - C) **PROVINCIA DI LECCO – Settore Pianificazione Territoriale**
Parere del 04.12.2014 - prot. Provincia di Lecco Tit.7.4/2014/72
Prot. n° 9820 del 04.12.2014 - Comune di Costa Masnaga
 - D) **SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI**
Parere del 09.12.2014 - prot. Soprintendenza n° 13712
Prot. n° 9901 del 09.12.2014 - Comune di Costa Masnaga
 - E) **ARPA LOMBARDIA parere del 09.12.2014**
Prot. n° 9924 del 09.12.2014 - Comune di Costa Masnaga
 - F) **MINISTERO DEI BENI CULTURALI E DEL TURISMO Parere del 10.12.2014**

Prot. n° 9962 del 11.12.2014 - Comune di Costa Masnaga

G) REGIONE LOMBARDIA – STER DI LECCO - Parere

Prot. n° 10222 del 18.12.2014 - Comune di Costa Masnaga

H) PROVINCIA DI LECCO – Settore Pianificazione Territoriale

Parere a seguito delle integrazioni del 04.12.2014 - prot.

Prot. n° 166 del 09.01.2015 - Comune di Costa Masnaga

I) ARPA LOMBARDIA parere del 09.01.2015

Prot. n° 169 del 09.12.2014 - Comune di Costa Masnaga

A) ASL LECCO – parere del 09.01.2015 prot. 748/015

Prot. n° 198 del 10.01.2015 - Comune di Costa Masnaga

B) VIGILI DEL FUOCO DI LECCO –

Prot. n° 199 del 10.01.2015 - Comune di Costa Masnaga

C) SNAM RETE GAS – parere del 08.01.2015

Prot. n° 215 del 10.01.2015- Comune di Costa Masnaga

- L'arch. Marielena Sgroi ha provveduto a redigere apposito elaborato di “Controdeduzioni contributi e pareri della VAS” . Le modifiche e precisazioni richieste dagli enti preposti all'emissione dei pareri sono già contenute nell'elaborato di integrazione redatto dall'Arch. Marielena Sgroi e depositato agli atti del comune 20.12.2014 e rubricate al protocollo n° 10273. La documentazione è giunta al protocollo dell'ente in data 13/01/2015 al n. 260 e costituisce parte integrante del presente decreto;

CONSIDERATO CHE

- Ai sensi della L.R. 4/2012 modificativa della L.R. 12/2005 e s.m.i. la variante urbanistica al Piano delle Regole e Piano dei Servizi è stata sottoposta a Verifica di Esclusione della VAS per quanto concerne le modifiche apportate al comparto di cui alla lettera **A) Piano Attuativo P.A. 1 - S.S. 36 del Lago di Como e del Passo dello Spluga** di cui al presente decreto di esclusione;
Per quanto riguarda le altre due varianti proposte, vista la D.G.R. 25.07.2012 - n° IX/3836 allegato 1U- punto 2.3 “Esclusione dalla Valutazione Ambientale e dalla Verifica di Assoggettabilità”, che definisce i casi di esclusione dalla Valutazione Ambientale e dalla Verifica di Assoggettabilità delle varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, sono escluse per quanto segue:
B) P.A. 2 – via Paradiso – via Roma comportante modifiche cartografiche per modifica del perimetro ed adeguamento alle confinanze catastali, alla viabilità interna di P.A. e ai servizi comunali al fine di garantire l'alienazione del comparto di proprietà comunale,
a) per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate:
§ *All'adeguamento e aggiornamento cartografico, alla effettiva situazione fisica e morfologica dei luoghi, ...omissis.... o per rettifica dei perimetri di ambito di piani attuativi derivanti dalle effettive risultanze catastali e dalle confinanze.*
§ *Ad interpretazioni autentiche delle disposizioni normative ... omissis... che necessitano di chiarimento da parte del consiglio comunale*
c) per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate:
§ *A garantire la cessione ... omissis... di aree ed attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale ... omissis... inserite nei piani di alienazione o valorizzazione immobiliare delle amministrazioni comunali;*
C) Normativa Tecnica di Attuazione del Piano delle Regole: art. 17.1 – norma speciale “ il Fabbricone” attrezzatura di interesse pubblico sovralocale per precisazione inerente la realizzazione degli interventi in relazione ai problemi idrogeologico ed alla gestione delle risorse pubbliche a fronte della nuova costituzione del fondo della comunità di Costa Masnaga , art. 19.1 zona I- Industriale , in relazione alle precisazione delle destinazioni d'uso ammesse, sempre nell'ambito della zona Industriale,
a) per le modifiche degli elaborati di piano finalizzate:
§ *Ad interpretazioni autentiche delle disposizioni normative ... omissis... che necessitano di*

chiarimento da parte del consiglio comunale;

- il citato art. 4 della L.R. 11.03.2005 n° 12 stabilisce “2-bis Le varianti al piano dei servizi, di cui all'[articolo 9](#), e al piano delle regole, di cui all'[articolo 10](#), sono soggette a verifica di assoggettabilità a VAS, fatte salve le fattispecie previste per l'applicazione della VAS di cui all'[articolo 6, commi 2 e 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#) (Norme in materia ambientale)”;

VALUTATI gli effetti prodotti dalle scelte inserite nel documento di piano sull'ambiente;

VALUTATE i contributi ed i pareri pervenuti ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta che , così come modificata nelle integrazioni prodotte agli atti del comune e a seguito della Conferenza di Verifica di Esclusione della VAS; documentazione che costituisce parte integrante del presente decreto.

Per tutto quanto sopra esposto l'Autorità Competente per la VAS di concerto con l'Autorità Procedente;

DECRETA

1. **DI ESCLUDERE** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la 2^a Variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole del Piano del Governo del Territorio in argomento;
2. **DI ALLEGARE** al presente provvedimento il fascicolo “Controdeduzioni contributi e pareri della VAS”. Le modifiche e precisazioni richieste dagli enti preposti all'emissione dei pareri sono già contenute nell'elaborato di integrazione redatto dall'Arch. Marielena Sgroi e depositato agli atti del comune 20.12.2014 e rubricate al protocollo n° 10273, richiamate in premessa;

DISPONE

- **DI INVIARE** il presente provvedimento ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente e funzionalmente interessati, come individuati nella Determina dell'Autorità Competente per la VAS n. 2 del 13/01/2015;
- **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on - line, su apposita sezione del sito web istituzionale comunale e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Sindaco pro – tempore
Sig.ra Sabina Panzeri