



# COMUNE DI COSTA MASNAGA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 110 DEL 21/11/2017

OGGETTO: Esame ed approvazione progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione di area per nuovo parco inclusivo

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di Novembre alle ore 13:00, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

<b>CARICA</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	SI
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	SI
ASSESSORE	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	--

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Generale COSCARELLI FRANCESCO.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

**Deliberazione della Giunta Comunale n. del**

**OGGETTO: Esame ed approvazione progetto definitivi- esecutivo dei lavori di riqualificazione di area per realizzazione del nuovo parco giochi inclusivo.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

**D E L I B E R A**

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## Registro Proposte alla Giunta Comunale del

### L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione, depositata agli atti a termini di legge, avente per oggetto: **Esame ed approvazione progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione di area per la realizzazione del nuovo parco giochi inclusivo**", nel testo che segue:

### LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 103 del 20.10.1917 con la quale si approvava il progetto di fattibilità dei lavori di riqualificazione di area per la realizzazione del nuovo parco giochi inclusivo presso l'area di proprietà comunale sita in via Buonarroti per una spesa complessiva di € 200.000,00;

RILEVATO che, come risultante dalla programmazione comunale e dalla deliberazione propria n. 59 in data 9.6.2017 con la quale si emanava altresì apposito atto di indirizzo all'Ufficio Lavori Pubblici per la predisposizione del relativo progetto, il finanziamento dello stesso era garantito in parte con la donazione di beni da parte di associazione, con la quale il Sindaco era incaricato di definire i relativi accordi;

CONSIDERATO che in data 16.11.2017 al prot. n. 8829 è pervenuta la nota dell'Associazione Mattia Riva Onlus di Costa Masnaga, con la quale la stessa si dichiarava disponibile a convenzionare con il Comune la donazione dei giochi contenuti nel quadro economico del progetto di fattibilità, la donazione di ulteriori giochi, la donazione di erba sintetica e la realizzazione da parte della stesse di lavori di riqualificazione della palazzina annessa al parco, corredata dal relativo progetto e computo metrico;

VISTO lo schema di convenzione allegato alla presente, che definisce gli obblighi reciproci del Comune e dell'Associazione a fronte della collaborazione nella realizzazione del parco, già assentita per accettazione dal Presidente dell'Associazione;

RILEVATO che il progetto di riqualificazione della palazzina viene redatto nel rispetto dell'art. 20 del DLgs. n. 50/2016, è meritevole di realizzazione e può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 36 del DLgs. n. 50/2016 e dell'art. 11 del Regolamento comunale per le sponsorizzazioni e le erogazioni liberali, essendo l'importo economico dei lavori inferiore ad € 40.000,00;

CONSIDERATO che l'arch. Marco Pasutti dell'ufficio lavori pubblici ha predisposto, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione di area e realizzazione di parco giochi inclusivo, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016, individuando la soluzione che meglio soddisfa gli interessi della collettività come illustrati nei documenti richiamati, in rapporto ai costi e benefici;

#### RILEVATO:

- che il progetto definitivo-esecutivo prevede una spesa complessiva di € 100.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori a base d'asta così ripartiti:	93.500,00 €
Opere edili	8.521,50 €
Opere elettriche	11.053,50 €
Opere stradali e di asfaltatura	8.395,00 €
Opere Speciali di pavimentazione	65.230,00 €
Importo degli oneri per la sicurezza così ripartiti:	800,00 €

Opere edili	80,23 €
Opere elettriche	100,30 €
Opere stradali e di asfaltatura	70,27 €
Opere Speciali di pavimentazione	549,20 €
<b>TOTALE</b>	<b>94.300,00 €</b>

Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:

1) Forniture	---	€
2) Imprevisti e arrotondamento	42,00	€
3) Accantonamento di cui all'articolo 12 del D.P.R. n. 554/99	---	€
1) Accantonamento di cui DLgs 50/2016;	---	€
2) Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compresa C.I. 4% + I.V.A. 22% sulle spese tecniche	---	€
3) Spese per pubblicità – Tassa AVPC	---	€
4) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	---	€
5) I.V.A. ed eventuali altre imposte	---	€
a) I.V.A. 4% sui lavori	3.772,00	€
9) Incentivo UTC	1.886,00	€

SOMMANO	<u>5.700,00 €</u>	<u>94.300,00 €</u>
TOTALE		100.000,00 €

- che il progetto si compone dei seguenti elaborati predisposti dal Responsabile del Procedimento Lavori Pubblici, arch. Marco Pasutti:

Allegato A	Relazione tecnica e quadro economico
Allegato B	Computo metrico estimativo
Allegato B1	Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza
Allegato C	Elenco prezzi unitari
Allegato D	Cronoprogramma dei lavori
Allegato E	Disciplinare descrittivo e prestazionale
Allegato F	Capitolato Speciale d'Appalto
Allegato G	Piano di Sicurezza e Coordinamento
Allegato G	Elenco attrezzature – percentuale delle prestazioni - certificazioni
Tav. 1	Planimetria dello stato di fatto;
Tav. 2	Planimetria con indicazione delle opere da eseguire;
Tav. 3	Planimetria di progetto;
Tav. 4	Particolare rampa disabili

RITENUTO altresì di confermare nel suddetto Responsabile del Procedimento Lavori Pubblici del Comune di Costa Masnaga, il RUP per l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che la documentazione suddetta, nonché quella relativa al progetto presentato dall'Associazione Mattia Riva Onlus per la riqualificazione della palazzina, è redatta in maniera conforme con quanto stabilito dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e che il progetto in questione è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Enrica Tavola;

DATO ATTO CHE verranno adottati tutti i provvedimenti conseguenti, preordinati all'avvio delle  
GIUNTA COMUNALE Atto N.ro 110 del 21/11/2017

procedure di affidamento dei lavori previa acquisizione del relativo CIG;

Che il codice CUP per l'intervento è il seguente E35I17000140004;

DATO ATTO che il finanziamento della presente opera pubblica nella programmazione comunale è previsto per € 100.000,00 con contributo da parte della Regione Lombardia già introitati;

RILEVATO che, al fine del finanziamento suddetto:

- l'opera, per l'importo di € 100.000,00, è stata inserita nella Convenzione con la Regione Lombardia per la realizzazione di opere compensative di carattere ambientale da parte del Comune, con oneri a carico della Regione stessa, approvata con deliberazione n. 32 del Consiglio Comunale in data 24.7.2017 e sottoscritta in data 21.8.2017, in attuazione dell'accordo quadro per la realizzazione della vasca di laminazione nell'area ex miniera di Brenno;

DATO ATTO infine che il presente progetto definitivo-esecutivo è redatto in conformità alla Legge Regionale 20.2.1989 n. 6 e smi "Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione";

CON VOTI favorevoli n. \_\_\_ e contrari n. \_\_\_, espressi con le modalità e le forme di legge

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di riqualificazione di area per la realizzazione del nuovo parco giochi inclusivo, predisposto dall'arch. Marco Pasutti che prevede una spesa complessiva di € 100.000,00, come da quadro economico illustrato nelle premesse e che si compone dei seguenti elaborati:

Allegato A	Relazione tecnica e quadro economico
Allegato B	Computo metrico estimativo
Allegato B1	Computo metrico estimativo oneri per la sicurezza
Allegato C	Elenco prezzi unitari
Allegato D	Cronoprogramma dei lavori
Allegato E	Disciplinare descrittivo e prestazionale
Allegato F	Capitolato Speciale d'Appalto
Allegato G	Piano di Sicurezza e Coordinamento
Allegato G	Elenco attrezzature – percentuale delle prestazioni - certificazioni
Tav. 1	Planimetria dello stato di fatto;
Tav. 2	Planimetria con indicazione delle opere da eseguire;
Tav. 3	Planimetria di progetto;
Tav. 4	Particolare rampa disabili

2. di approvare lo schema di convenzione da sottoscrivere con l'Associazione Mattia Riva Onlus, relativamente agli impegni assunti dalla stessa per la donazione dei giochi previsti nel progetto di fattibilità dei lavori in oggetto, per la donazione di ulteriori giochi ed erba sintetica, nonché per la riqualificazione della palazzina annessa al parco, dando atto che la stessa sarà sottoscritta dal Sindaco, in qualità di Legale rappresentante del Comune;

3. di dare atto che la spesa complessiva a carico dell'Amministrazione Comunale per l'opera prevista in € 100.000,00 trova la sua disponibilità nell'ambito della programmazione dei lavori pubblici, con finanziamento per € 100.000,00 da parte della Regione Lombardia;

4. di dare atto che il RUP – Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Marco Pasutti, Responsabile del Procedimento Lavori Pubblici;

5. di prendere atto che il progetto in questione è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 dal Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Enrica Tavola;

6. di dare atto altresì che il progetto è redatto in maniera conforme all'art. 23 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e alla LR n. 6/1989 in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;

7. di dare atto infine che, dopo l'approvazione del presente atto verranno adottati tutti i provvedimenti conseguenti e verranno attivate tutte le procedure necessarie per l'affidamento dei lavori e per la conseguente attuazione dell'intervento;

L'Assessore ai Lavori Pubblici  
Cristian Pozzi

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente/P.O. **TAVOLA ENRICA** in data **21/11/2017** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente/P.O. **LOREFICE COSTANZA** in data **21/11/2017** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
**PANZERI SABINA**

**Il Segretario Generale**  
**COSCARELLI FRANCESCO**

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1321**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **COLTURI ISABELLA** attesta che in data 07/12/2017 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.