



COMUNE DI COSTA MASNAGA

Provincia di Lecco

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

Seduta in data : 07/04/2017		Atto n. 48
OGGETTO:	ATTO DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA CESSIONE IN USO DI LOCALI PRESSO IL COSTA FORUM	

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno SETTE, del mese di APRILE, alle ore 13:00, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

			Presente
1	PANZERI SABINA	SINDACO	S
2	POZZI CRISTIAN	VICE SINDACO	S
3	CAZZANIGA ANNA	ASSESSORE	S
4	CORBETTA MAURIZIO	ASSESSORE	S
5	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	ASSESSORE	S

S = Presenti n. 5 N = Assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. COSCARELLI FRANCESCO

Assume la presidenza PANZERI SABINA

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 7.4.2017

OGGETTO: Atto di indirizzo in merito alla concessione in uso di locali presso il Costa Forum

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari.

Registro proposte alla Giunta Comunale del 7.4.2017

IL SINDACO

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Atto di indirizzo in merito alla concessione in uso di locali presso il Costa Forum", nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune ha a disposizione l'edificio Costa Forum, nel quale dall'anno 2004 hanno sede alcune Associazioni di Costa Masnaga;

CONSIDERATO che le convenzioni per la concessione in uso dei locali predetti, stipulate con le varie Associazioni sono già scadute;

RITENUTO di approvare nuove convenzioni con tutte le Associazioni presenti, atteso che le stesse svolgono la loro opera a favore dei cittadini di Costa Masnaga e collaborano con l'Amministrazione Comunale in occasione di manifestazioni organizzate dal Comune;

ACQUISITE dalle seguenti Associazioni, comunicazioni relative alla volontà di rinnovare le convenzioni alle medesime condizioni:

- Unione Ciclistica Costamasnaga;
- Associazione Parlascolta onlus;
- Gruppo Progetto Gemma onlus;
- Associazione ASD Basket Costa per l'Unicef

RITENUTO altresì di emanare apposito atto di indirizzo al responsabile del servizio per il rinnovo della convenzione con il Corpo Musicale S. Cecilia, con alcune modifiche concordate con l'Associazione medesima, come risultanti dal testo allegato;

CON VOTI favorevoli n. ___ e contrari n. ____, espressi con le modalità e le forme di legge

DELIBERA

1. di emanare, per le motivazioni espresse, apposito atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Amministrativo in merito alla predisposizione delle convenzioni da stipulare con le Associazioni in premessa indicate, relativamente alla concessione in uso di locali presso il Costa Forum.

Il Sindaco
(Sabina Panzeri)

CONTENUTO DELLA CONVENZIONE CONCORDATA CON IL CORPO MUSICALE S. CECILIA

1) L'Amministrazione Comunale di Costa Masnaga, in considerazione delle finalità sociali svolte dall'Associazione, concede in uso gratuito al CORPO MUSICALE S. CECILIA di Costa Masnaga i locali arredati al piano primo e secondo, con uso dei servizi comuni, come evidenziato sulla planimetria allegata al precedente contratto, all'interno del Centro Servizi Comunali di Costa Masnaga.

2) L'Auditorium facente parte dei locali in uso dovrà essere messo a disposizione del Comune, sgombrato di attrezzature e strumenti musicali, per attività istituzionali e matrimoni, manifestazioni ed eventi organizzati o patrocinati dall'Amministrazione Comunale.

I gruppi musicali e/o teatrali o comunque che svolgono attività culturali che volessero utilizzare l'auditorium dovranno farne richiesta scritta, indicando con precisione data e orario di utilizzo, all'ufficio segreteria del Comune, che valuterà l'opportunità della concessione in uso secondo i seguenti criteri:

- Gruppi aventi sede in Costa Masnaga;
- Gruppi composti in parte da cittadini di Costa Masnaga;
- Gruppi che intendono svolgere attività a favore di cittadini di Costa Masnaga.

L'Amministrazione Comunale provvederà mensilmente a redigere il calendario delle prenotazioni della sala, affiggendone copia sulla porta di ingresso dell'auditorium.

3) Il Corpo Musicale S. Cecilia, quando i locali sono concessi a terzi nel rispetto della presente convenzione, provvede altresì a sgomberare tempestivamente i locali di attrezzature ed eventualmente degli strumenti musicali, secondo le necessità di utilizzo, concordate con l'Amministrazione.

L'Amministrazione Comunale detiene copia della chiave del sottoscala per motivi di sicurezza; tali chiavi non verranno consegnate per l'utilizzo da parte di terzi.

4) I locali di cui sopra dovranno essere utilizzati solo ed esclusivamente per le attività e gli scopi indicati nella richiesta.

5) Il Corpo Musicale S. Cecilia prende in carico gli arredi dei locali, avendone cura e rispondendone solo durante le ore di utilizzo concordati, anche mediante la sostituzione di eventuali arredi danneggiati.

Il Corpo Musicale si impegna a conservare i locali in buono stato e ad utilizzare gli stessi in modo corretto; si obbliga altresì a non apportare alcuna modifica ai locali e agli arredi in genere senza il preventivo consenso dell'Amministrazione Comunale.

Il Corpo Musicale S. Cecilia sarà ritenuto completamente responsabile per eventuali danni a cose o persone presenti all'interno dei locali, durante gli orari di utilizzo concordati.

6) L'accesso ai locali sarà consentito solo per lo svolgimento delle attività proprie del Corpo Musicale Santa Cecilia.

7) Il Corpo Musicale si impegna a comunicare all'Amministrazione Comunale, entro il mese di settembre di ogni anno il programma di massima circa l'utilizzo dell'Auditorium.

8) Il Corpo Musicale si impegna altresì ad organizzare n. 2 concerti all'anno a favore della popolazione di Costa Masnaga, concordandoli con l'Amministrazione Comunale.

9) Le spese a carico dell'Associazione sono quelle relative all'eventuale allacciamento e utilizzo del proprio telefono e alla manutenzione e pulizia interna del locale al piano secondo e del locale sotto la gradinata; la pulizia dell'Auditorium è a carico del Comune.

10) L'Amministrazione Comunale si impegna al pagamento delle spese straordinarie e per il riscaldamento e l'energia elettrica dei locali, nonché a tutte le spese ordinarie e straordinarie relative agli spazi e ai servizi comuni.

11) La presente convenzione ha la durata di anni 4 a far data dalla sottoscrizione del presente atto.

12) In caso di cessazione dell'attività dell'Associazione Corpo Musicale S. Cecilia di Costa Masnaga, si ha automatica cessazione della presente convenzione.

13) A fronte di accertate violazioni di legge, nonché a fronte di comportamenti palesemente difformi dagli scopi e condizioni descritti nel presente atto, l'Amministrazione Comunale può revocare immediatamente la presente convenzione di comodato e il relativo utilizzo dei locali.

14) Per quanto non previsto dal presente atto, valgono le vigenti leggi in materia.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO PANZERI SABINA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dott. COSCARELLI FRANCESCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 18/04/2017 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ex art. 134 co. 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 d.lgs n. 267/2000.

Costa Masnaga, li 18/04/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO COLTURI ISABELLA

Si attesta che la seguente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Costa Masnaga, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
COSCARELLI FRANCESCO
