



COMUNE DI COSTA MASNAGA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 86 DEL 20/09/2017

OGGETTO: Rilascio nulla osta per modifica marciapiede pubblico in via Puccini nell'ambito di pratica edilizia

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese di Settembre alle ore 22:15, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	SI
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	SI
ASSESSORE	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale COSCARELLI FRANCESCO.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 20.9.2017

OGGETTO: Rilascio nulla osta per modifica marciapiede pubblico in via Puccini nell'ambito di pratica edilizia

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro Proposte alla Giunta Comunale del 20.9.2017

L'ASSESSORE ALL'EDILIZIA E URBANISTICA

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione, depositata agli atti a termini di legge, avente per oggetto: **"Rilascio nulla osta per modifica marciapiede pubblico in via Puccini nell'ambito di pratica edilizia"**, nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 13.10.2016 prot. n. 7535 è stata presentata la pratica edilizia (dia 13/2016) per l'ampliamento interno dell'edificio artigianale sito in via Puccini n. 82, contraddistinto al NCEU con particella n. 598 SUB 701 del fg. 2 in sezione censuaria di Centemero, da parte della Società Emmeti Srl di Corbetta Giuseppe;

Considerato che successivamente alla DIA è stata depositata SCIA in variante n. 7/2017 e segnalazione certificata di agibilità n. 6/2017, nonché pratica SUAP per l'inizio attività n. 5/2017;

Rilevato che i lavori sono regolarmente iniziati in data 2.12.2016, come da comunicazione del 1.12.2016 prot. n. 8884 e terminati in data 29.5.2017;

Considerato che la Società Emmeti Srl di Corbetta Giuseppe, i con nota pervenuta in data 19.7.2017, prot. 5738, ha trasmesso una richiesta di nulla osta per la modifica del marciapiede pubblico esistente, nel tratto antistante l'ingresso carraio in via Puccini n. 82;

Considerato che la richiesta di abbassamento a raso della porzione di marciapiede pubblico, con contestuale eliminazione di parte dell'aiuola privata, si rende necessaria per agevolare l'accesso degli autoarticolati al fabbricato produttivo, in quanto come dichiarato dal richiedente, la situazione esistente ha già comportato consistenti disagi nelle manovre di ingresso al fabbricato, con significativo pregiudizio alla sicurezza del comparto;

Preso atto che, come dichiarato dal richiedente, il costo dei lavori sarà interamente sostenuto dalla Società Emmeti srl

Ritenuto di poter procedere al nulla osta per la modifica del marciapiede e la realizzazione dello stesso a raso, per la porzione di circa mt. 2.50 così come indicato nella tavola grafica di progetto allegata;

Considerato che il nulla osta alla realizzazione della modifica del marciapiede pubblico è approvato nella prospettiva di pervenire a un ottimale contemperamento degli interessi pubblici e privati, nel procedimento di miglioramento della viabilità pubblica;

Ritenuta la propria competenza, trattandosi di intervento da realizzarsi sulla proprietà pubblica;

Con voti

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica del marciapiede in Via Puccini n. 82, in fregio all'ingresso dell'attività della Società Emmeti srl, consistente nell'abbassamento a raso della porzione di marciapiede circa mt. 2.50 così come indicato nella tavola grafica di progetto allegata;

2. di dare atto che l'intervento sulla viabilità pubblica si rende necessario per agevolare le manovre di accesso degli autoarticolati al fabbricato produttivo;

3. di demandare all'Ufficio Tecnico Comunale il rilascio del prescritto nulla osta, con le seguenti prescrizioni:

a) nella realizzazione del nuovo tratto di marciapiede a raso, realizzare altresì la rampa di raccordo ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche del tratto di marciapiede esistente;

b) richiedere l'apposito deposito cauzionale a garanzia della corretta esecuzione delle opere e del ripristino dello stato dei luoghi interessati all'intervento;

4. di dare atto che, al termine dei lavori, da attestarsi con la presentazione degli atti di collaudo amministrativo delle opere realizzate, l'Ufficio Tecnico Comunale provvederà alla verifica della regolare esecuzione, al fine della restituzione della cauzione prestata.

L'Assessore all'Edilizia e Urbanistica
(dott. arch. Maurizio Corbetta)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente/P.O. **TAVOLA ENRICA** in data **20/09/2017** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PANZERI SABINA

Il Segretario Generale
COSCARELLI FRANCESCO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 969

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **COLTURI ISABELLA** attesta che in data 22/09/2017 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.