



COMUNE DI COSTA MASNAGA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 20 DEL 15/02/2019

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni. Determinazione del prezzo di cessione anno 2019

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di Febbraio alle ore 18:45, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

<u>CARICA</u>	<u>COGNOME E NOME</u>	<u>PRESENTE</u>
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	--
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	SI
ASSESSORE	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	SI

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Generale COSCARELLI FRANCESCO.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 15.2.2019

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni. Determinazione del prezzo di cessione anno 2019”,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro Proposte alla Giunta Comunale del 15.2.2019

L'Assessore ai Lavori pubblici

porta all'approvazione della Giunta Comunale, la proposta di deliberazione, depositata agli atti nei termini di legge, avente per oggetto: **“Verifica quantità e qualità di aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge n. 167/62 e successive modificazioni. Determinazione del prezzo di cessione anno 2019”**, nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13 lett. c) del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, al bilancio di previsione deve essere allegata la deliberazione con la quale i comuni verificano la quantità e la qualità di aree fabbricabili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457 - che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, nonché con la quale è stabilito il prezzo di cessione di ciascuna area o fabbricato;

DATO ATTO che, con successivo punto all'ordine del giorno viene predisposto il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019 da presentare al Consiglio Comunale;

CONSIDERATO che nell'anno 2019 non sono previsti atti o provvedimenti di adozione di Piani, ai sensi delle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457;

RILEVATO pertanto che non occorre provvedere alla determinazione di prezzi di cessione di aree anno 2019;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. n. 267/2000, trattandosi di atto di governo, non rientrante fra le funzioni attribuite al Consiglio Comunale;

CON VOTI favorevoli n. ___ e contrari n. ___, espressi con le modalità e le forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto, per quanto meglio indicato in premessa, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000, che nell'anno in corso non sono previsti atti o provvedimenti di adozione di Piani relativi ad aree soggette alle Leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457, e, pertanto, non occorre provvedere alla determinazione di prezzi di cessione;

2. di dare atto infine che la presente deliberazione, ai sensi del richiamato art. 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, costituirà allegato al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2019.

L'Assessore ai Lavori Pubblici
Cristian Pozzi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta **n.ro 154 del 15/02/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **COSCARELLI FRANCESCO** in data **15/02/2019**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico – Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla regolarità contabile sulla proposta **n.ro 154 del 15/02/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **LOREFICE COSTANZA** in data **15/02/2019**.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PANZERI SABINA

Il Segretario Generale
COSCARELLI FRANCESCO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 305

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **COLTURI ISABELLA** attesta che in data 16/03/2019 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.