



COMUNE DI COSTA MASNAGA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 32 DEL 21/02/2019

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PGT: Piano delle attrezzature religiose Provvedimenti

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di Febbraio alle ore 19:00, presso la SALA GIUNTA, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	PANZERI SABINA	SI
VICE SINDACO	POZZI CRISTIAN	SI
ASSESSORE	CAZZANIGA ANNA	SI
ASSESSORE	CORBETTA MAURIZIO	SI
ASSESSORE	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	--

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Generale COSCARELLI FRANCESCO.

Assume la presidenza PANZERI SABINA.

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 21.2.2019

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PGT: Piano delle attrezzature religiose Provvedimenti.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Registro Proposte alla Giunta Comunale del 21.2.2019

IL SINDACO

porta all'approvazione della Giunta Comunale, la proposta di deliberazione, depositata agli atti nei termini di legge, avente per oggetto: "**VARIANTE GENERALE AL PGT: Piano delle attrezzature religiose Provvedimenti** " nel testo che segue:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 in data 22.10.2018 veniva adottata la variante generale al PGT , con relativa valutazione ambientale strategica (VAS), redatta dal Tecnico Incaricato, arch. Marielena Sgroi con Studio in Lambrugo;

Richiamate, nel merito:

- la determinazione dell'Autorità Competente per la Vas n. 17 del 11/10/2018, con la quale si è preso atto del processo partecipativo della Valutazione Ambientale Strategica della variante urbanistica al PGT vigente;
- il Parere Ambientale Motivato sottoscritto dell'Autorità Competente per la V.A.S. d'intesa con l'Autorità Procedente, con allegato il fascicolo "Controdeduzioni Pareri ed Osservazioni VAS", decreto n. 3 del 11/10/2018, allegato alla richiamata e deliberazione consiliare;

Richiamata inoltre la deliberazione propria n. 31 in data 19.2.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si stabiliva di affidare al dott. Avv. Umberto Grella di Milano l'incarico di assistenza e supporto legale all'arch. Marielena Sgroi nella redazione di alcune controdeduzioni ad osservazioni pervenute, nello specifico riferite al Piano delle attrezzature religiose allegato agli atti di variante generale al PGT;

Riscontrato che, come emerso nella documentazione richiamata sulla base degli approfondimenti legali in atto, si rende necessario avviare le verifiche urbanistiche ed edilizie del compendio di proprietà del Centro Islamico Associazione della Speranza con sede in via Cadorna n. 8, ai fini di provvedere, se necessario, all'avvio del procedimento di verifica di compatibilità edilizia e di destinazione d'uso, in ordine all'accertamento di eventuali abusi;

Vista nel merito la circolare della Regione Lombardia prot. n. Z1 2018 5867 del 16.5.2018, ad oggetto: "Applicazione artt. 71 e 72 della LR n. 12/2005, come modificati dalla L.R. 2/2015. Principi per la pianificazione delle attrezzature per servizi religiosi", con la quale si chiede ai Sindaci di verificare tutte le strutture esistenti nelle quali si svolgono attività riconducibili alla religione, per accertare che la funzione esercitata sia conforme alla destinazione d'uso, in ordine all'accertamento di eventuali abusi;

Ritenuto pertanto altresì opportuno e necessario tutelare gli interessi del Comune mediante assistenza legale in tale ulteriore procedimento, trattandosi di materia di precontenzioso;

Vista la disponibilità all'assunzione dell'incarico da parte del dott. Avv. Umberto Grella, il quale ha fatto pervenire in data 21.2.2019 al prot. n. 1332 ulteriore preventivo per assistenza e tutela legale in tale conseguente procedimento, collegato per materia al precedente, per il compenso netto di € 3.140,00 oltre contributi e Iva;

Viste le linee guida dell'ANAC in data 24.10.2018, in materia di incarichi legali, nelle quali si ribadisce che il conferimento di successivo incarico nell'ambito della stessa pratica al medesimo legale, rispetta i principi di economicità, efficacia ed efficienza come stabiliti dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto pertanto di stabilire in merito al conferimento dell'incarico legale come sopra indicato, alle condizioni di cui al preventivo dell'avv. Grella, emanando apposito atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Amministrativo per il conferimento dell'incarico di tutela degli interessi del Comune mediante assistenza legale in tale ulteriore procedimento, trattandosi di materia di precontenzioso del procedimento di verifica di compatibilità edilizia e di destinazione d'uso dell'immobile utilizzato quale edificio di culto, per accertamento di eventuali abusi;

Richiamato il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Testo Unico degli Enti Locali";

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1) di incaricare, per le motivazioni espresse in premessa, l'Ufficio Tecnico Comunale di avviare le verifiche urbanistiche ed edilizie del compendio di proprietà del Centro Islamico Associazione della Speranza in via Cadorna n. 8, ai fini di provvedere, se necessario, all'avvio del procedimento di verifica di compatibilità edilizia e di destinazione d'uso dell'immobile utilizzato quale edificio di culto, per accertamento di eventuali abusi;

2) di tutelare gli interessi del Comune mediante assistenza legale in tale ulteriore procedimento, trattandosi di materia di precontenzioso;

3) di individuare, anche nel rispetto del principio di economicità, efficacia ed efficienza, come espresso in premessa e ribadito nelle Linee Guida ANAC del 24.10.2018, per il conferimento di tale nuovo incarico, l'Avv. Umberto Grella con Studio in Milano, dichiaratosi disponibile con allegata nota, il quale risulta in possesso dei requisiti di competenza specifica in materia urbanistica, già accertata dal Comune in precedente procedimento legale, emanando apposito atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Amministrativo per l'assunzione degli atti conseguenti al perfezionamento dell'incarico nel procedimento di verifica di compatibilità edilizia e di destinazione d'uso dell'immobile utilizzato quale edificio di culto, per accertamento di eventuali abusi;

4) di dare atto che l'eventuale incarico di difesa legale che risulti necessaria nell'evolversi dei procedimenti sarà oggetto di ulteriore separato provvedimento.

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante la necessità del rispetto dei tempi di approvazione del PGT, previsti dalla LR n. 12/2005.

Il Sindaco
Sabina Panzeri

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta **n.ro 169 del 21/02/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **COLTURI ISABELLA** in data **21/02/2019**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PANZERI SABINA

Il Segretario Generale
COSCARELLI FRANCESCO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 380

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **COLTURI ISABELLA** attesta che in data 30/03/2019 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.